

中共武冈市委办公室

武办通〔2023〕10号



中共武冈市委办公室
武冈市人民政府办公室

关于印发《〈武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法〉集中宣传方案》的通知

各乡镇（街道）党（工）委、人民政府（办事处），市直和省邵驻武各单位：

《〈武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法〉集中宣传方案》已经市委市政府同意，现印发给你们，请认真抓好贯彻落实。



中共武冈市委办公室
武冈市人民政府办公室

2023年6月8日



《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》集中宣传方案

为确保《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》（武政发〔2023〕7号）落地落实，推进我市可持续高质量发展，特制定该方案。

一、指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，多形式、多渠道、全方位、立体化、高密度的宣传《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》，促使全市广大干部群众高度理解、广泛支持和全面参与，促进武冈持续、协调、开放和长远发展。

二、主要目的

通过六个层面专题座谈会和学习培训相结合的形式，全面解读新、老《办法》的区别及新《办法》的优势，让新《办法》家喻户晓，解除被征拆人的后顾之忧，赢得被征拆人对新《办法》安置方式的转变的理解和支持，营造积极的征拆氛围和良好的社会发展环境。

三、组织领导

《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》宣传工作在实施工作小组的领导下，由市政府副市长李迪武牵头，市自然资源局负责，市直相关部门及各乡镇街道组织实施。

四、宣传内容和形式

1. 宣传方式：主要通过座谈培训等方式进行，具体从6月6日开始，在市委党校主体班进行新《办法》课件学习，并集中组织好离退休老干部代表座谈会、部分人大代表座谈会、部分政协委员座谈会、重点项目指挥部工作人员座谈会、乡镇街道干群代表座谈会、部分企业负责人座谈会等六个层面征拆新政实施座谈会（见附件1），全面统一思想。

2. 宣传内容：围绕《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》进行解读，重点解读新《办法》出台的背景、职能职责的变化、适用政策范围表述的变化、安置方式的变化、补偿标准的变化等内容，特别宣讲好新《办法》实施的必要性、可行性和具体的操作性。

3. 宣传要求：统一规范资料，发放《办法》及《办法》解读，专业人员进行讲解。

五、工作要求

1. 高度重视，精心组织。各级各部门单位要站在加快武冈转型发展、跨越发展的高度，深刻认识开展好征地拆迁宣传工作的重要意义，切实加强对征地拆迁宣传工作的组织领导，把这项活动作为当前工作的一项重要任务，摆上重要日程，结合实际，锐意创新，对照方案，认真实施。

2. 严格纪律，准确宣传。各级各部门单位要坚决按照拆迁

方案正面宣传、准确宣传、及时宣传，确保征地拆迁宣传不走样、不添乱。尤其是涉及拆迁人员的单位，要全力配合，做好本单位人员的宣传教育工作。新闻媒体要按照统一的口径和进行宣传，对把握不准的内容要及时请示，重大稿件要按规定送审。在采访报道过程中，要严格遵守新闻宣传纪律，服从统一指挥。

3. 广泛发动，扩大影响。各级各部门单位要充分发挥主动性、创造性，努力创新征地拆迁宣传内容和形式，立足基层，广泛发动，在全市形成从上到下、从下到上、社会各界关注、干部群众热情参与的局面，真正把这项宣传活动开展得轰轰烈烈、生动活泼、有声有色。

4. 责任到人，强化督查。各级各部门单位要结合各自实际，认真制定切实可行的实施方案，建立层层包抓责任制，明确责任，落实到人，确保活动的顺利开展。市委督查室、市政府督查室联合市拆迁办要对照任务逐款逐条进行督查，形成人人参与征地拆迁宣传工作的良好氛围。

附件：1. 座谈会会议方案

2. 武冈市土地和房屋拆迁安置宣传标语

附件 1

座谈会会议方案

一、离退休老干部代表座谈会会议方案

1. **宣讲时间:**2023 年 6 月 13 日(星期二)上午 9:00—11:00。

2. **宣讲地点:** 市老干部服务中心一楼报告厅

3. **参加人员:**

①市领导: 杨建平、李迪武

②离退休老干部代表 30 人(由市老干部服务中心负责邀请);

③市自然资源局: 王文彬、朱随林

记录人: 朱随林

资料发放人员: 朱 琳

4. **会议议程:**

会议由市委常委、市委组织部部长杨建平同志主持, 共 3 项议程:

①市人民政府副市长李迪武同志解读《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》;

②与会人员讨论发言;

③市委常委、市委组织部部长杨建平同志讲话。

5. **有关要求:**

①市老干部中心负责会议组织, 包括会场准备和布置、茶水、会议人员通知、会议签到、资料发放、融媒体邀请等事项;

②市征拆中心负责撰写李迪武副市长和杨建平部长讲话，市政府办负责把关；

二、部分人大代表座谈会会议方案

1. 宣讲时间：2023年6月13日（星期二）下午14:30。

2. 宣讲地点：市人大机关四楼会议室

3. 参加人员：

①市领导：刘虎云、李迪武

②省、邵、武人大代表30人；

③市自然资源局黄剑波

记录人：唐宏泽

资料发放人员：朱琳

4. 会议议程：

会议由市人大常委会副主任刘虎云同志主持，共3项议程：

①市人民政府副市长李迪武同志解读《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》；

②与会人员讨论发言；

③市人大常委会副主任刘虎云同志讲话。

5. 有关要求：

①市人大办公室负责会议组织，包括会场准备和布置、茶水、会议人员通知、会议签到、资料发放、融媒体邀请等事项；

②市征拆中心负责撰写李迪武副市长和刘虎云副主任讲话，市政府办负责把关；

三、部分政协委员座谈会会议方案

1. **宣讲时间：**2023 年 6 月 14 日（星期三）上午 8:30

2. **宣讲地点：**市政协二楼会议室

3. **参加人员：**

①市领导：李迪武、唐文杰

②省、邵、武政协委员 25 人（由市政协办公室负责邀请）；

③市自然资源局：王文彬

记录人：唐宏泽

资料发放人员：阳崇金

4. **会议议程：**

会议由市政协副主席唐文杰同志主持，共 3 项议程：

①市人民政府副市长李迪武同志解读《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》；

②与会人员讨论发言；

③市政协副主席唐文杰同志总结发言。

5. **有关要求：**

①市政协办公室负责会议组织，包括会场准备和布置、茶水、会议人员通知、会议签到、资料发放、融媒体邀请等事项；

②市征拆中心负责撰写李迪武副市长和唐文杰副主席讲话，市政府办负责把关；

四、重点项目指挥部工作人员座谈会议方案

1. **宣讲时间：**2023 年 6 月 14 日（星期三）下午 14:30

2. 宣讲地点：市政府常务会议室

3. 参加人员：

① 市政府办刘立勇、市发改局姚飞虎、市自然资源局黄剑波
记录人：朱随林

资料发放人员：阳崇金

② 市重点项目建设指挥部办公室主任、分管征拆工作副主任及具体责任人；

4. 会议议程：

会议由市政府办副主任刘立勇同志主持，共 3 项议程：

① 市自然资源局局长黄剑波同志解读《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》；

② 与会人员讨论发言；

③ 市政府办副主任刘立勇同志总结发言。

5. 有关要求：

① 市发改局（市重点项目事务中心）负责会议组织，包括会场准备和布置、茶水、会议人员通知、会议签到、资料发放、融媒体邀请等事项；

② 市征拆中心负责撰写授课人和总结发言人讲话，市政府办负责把关；

五、乡镇（街道）干群代表座谈会议方案

1. 宣讲时间：2023 年 6 月 15 日（星期四）上午 8:30

2. 宣讲地点：市委三楼会议室

3. 参加人员：

- ①市委办沈程永、市自然资源局黄剑波；
- ②各乡镇（街道）负责征地拆迁或分管自然资源的副职、自然资源局办公室主任、执法大队长；
- ③城区 16 个社区及城镇开发边界内村党支部书记。

记录人：张东民

资料发放人员：邓云俊

4. 会议议程：

会议由市委办副主任沈程永同志主持，共 3 项议程：

- ①市自然资源局局长黄剑波同志解读《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》；
- ②与会人员讨论发言；
- ③市委办副主任沈程永同志总结发言。

5. 有关要求：

①市自然资源局（市征拆中心）负责会议组织，包括会场准备和布置、茶水、会议人员通知、会议签到、资料发放、融媒体中心邀请等事项；

②市征拆中心负责撰写授课人和总结发言人讲话，市政府办负责把关；

六、部分企业负责人座谈会议方案

1. 宣讲时间：2023 年 6 月 15 日（星期四）下午 14:30

2. 宣讲地点：市住建局二楼会议室

3. 参加人员:

① 市政府办刘立勇、市自然资源局黄剑波、市住建局局长何焱铃;

② 部分企业负责人 17 人(由市住建局何焱铃负责邀请)。
记录人: 张东民

资料发放人员: 邓云俊

4. 会议议程:

会议由市政府办事主任刘立勇同志主持, 共 3 项议程:

① 市自然资源局局长黄剑波同志解读《武冈市集体土地征收及房屋拆迁补偿安置办法》;

② 与会人员讨论发言;

③ 市政府办刘立勇同志总结发言。

5. 有关要求:

① 市住建局负责会议组织, 包括会场准备和布置、茶水、会议人员通知、会议签到、资料发放、融媒体邀请等事项;

② 市征拆中心负责撰写授课人和总结发言人讲话, 市政府办负责把关。

附件 2

武冈市土地和房屋拆迁安置宣传标语

1. 积极响应拆迁，以实际行动参与城市建设
2. 严格执行房屋征迁政策，保障广大市民安居乐业
3. 依法实施房屋征迁，严厉打击无理取闹、暴力阻挠房屋征迁行为
4. 党员干部自觉带头，示范带动建设拆迁
5. 坚持公开公平公正原则，依法推进房屋征迁，加快城市项目建设
6. 增强法制意识，依法推进拆迁
7. 拆迁建设依靠群众，建好城市为了群众
8. 舍小家顾大家支持城市建设，识大体顾大局共创美好家园
9. 舍小家为大家 城市建设靠大家
10. 签约动迁早一天，幸福生活早实现
11. 一个声音喊到底，一把尺子量到底，一套政策拆到底
12. 搬迁过渡困难一时，乔迁新居幸福一生
13. 拆旧家建新家，幸福千万家
14. 千方百计为拆迁户着想，全心全意为拆迁户服务
15. 高额奖励趁早拿，拖到裁决损失大
16. 既要拆迁快速度，又要群众满意度

17. 以人为本，和谐拆迁；真情服务，保障权益
18. 坚持公平公正公开原则，切实维护被征收人合法权益
19. 平安和谐始于心，依法拆迁践于行
20. 合理要求百分百满足，无理要求没有丝毫希望